

**PRESSEMITTEILUNG**

Heilbronn, den 06.07.2022

**ANSPRECHPARTNER**

**DIETER SCHWARZ STIFTUNG**  
Bildungscampus 9  
74076 Heilbronn  
T +49 7132 . 30 - 7024  
info@dieter-schwarz-stiftung.de

**Julia Väth**  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
T +49 7132 . 30 - 7032  
presse@dieter-schwarz-stiftung.de

**DER BILDUNGSCAMPUS DER DIETER SCHWARZ STIFTUNG WÄCHST WEITER**

**Mehr Platz für Bildung und Wissenschaft – der Bildungscampus in Heilbronn wird sich in den kommenden zehn Jahren flächenmäßig verdoppeln. Nach dem die Sieger des städtebaulichen Wettbewerbs gekürt wurden, wird nun mit der Detailplanung vorangeschritten.**

Unter dem Leitbild: „Wissen erzeugen, weitertragen und anziehen“ wird der Bildungscampus der Dieter Schwarz Stiftung im mehreren Bauabschnitten in westliche Richtung erweitert. In einem zweistufigen Wettbewerbsverfahren setzte sich der Vorschlag von pesch partner architekten stadtplaner GmbH aus Stuttgart zusammen mit TOPOTEK 1 Landschaftsarchitekten mbH aus Berlin mit ihrem Konzept des „Wissensquartiers als Stadt“ durch.

„Wir möchten einen klimagerechten, urbanen Campus schaffen, der sich durch seinen experimentellen Charakter von anderen abhebt“, erläutert Professor Reinhold Geilsdörfer, Geschäftsführer der Dieter Schwarz Stiftung in der Pressekonferenz am vergangenen Mittwoch (6. Juli). „Dabei stehen die Merkmale Nachhaltigkeit, Diversität, Start-up-Spirit und Zukunftsfähigkeit für die Weiterentwicklung in unserem Fokus.“

Aktuell befinden sich auf dem 80.000 qm großen Grundstück vorwiegend gewerbliche Nutzungen, Einzelhandel und Dienstleistungen. Zukünftig soll in der Endausbaustufe eine Gesamtbruttogeschossfläche von 110.000 bis 140.000 qm entstehen, die den Bildungscampus mit der Öffentlichkeit verbinden und zur Interaktion zwischen Campus Leben und städtischen Raum beiträgt. So vereint der neue Bauabschnitt Wohn-, Büro-, Handels- und Gastronomieflächen, Freizeitflächen, Spielplätze, KiTa sowie großzügige Grünflächen zur städtischen Naherholung. Als erste Institutionen werden die Technische Universität München, das Ferdinand-Steinbeis-Institut und das Fraunhofer-Institut auf dem Gelände neue Flächen beziehen.

Die Lage des Planungsgrundstücks direkt am Neckar bietet die einzigartige Chance, die in den letzten Jahren begonnene Entwicklung Heilbronn zum Neckar hin fortzusetzen. Was mit Neckarmeile, Experimenta und Neckarbogen begonnen wurde, findet nun seine Fortsetzung. Möglich wurde dies, indem Familie Flachsmann und Kruck + Partner eigene Planungen zurückgestellt haben. Es ist geplant, dass der

Media Mark innerhalb des Areals in neue, moderne Handelsräume umzieht. Diese sind im Bereich der Zufahrt zum Gebiet an der Fügerstraße vorgesehen.

Das Grundstück des Handels- und Bürogebäudes an der Ecke Füger-/Weipertstraße ist als letzter Bauabschnitt der Gesamtentwicklung erst in einigen Jahren vorgesehen. Allen Mietern des Gebäudes werden auf Wunsch Umzugsmöglichkeiten in neue Räume ermöglicht. Die bestehenden Bürogebäude des hip bleiben selbstverständlich erhalten. Bereits im nächsten Jahr wird in diesem Bereich mit dem Bau eines Parkhauses mit ca. 400 Stellplätzen und mit dem Bau des neungeschossigen so genannten hip Turms begonnen.

### **Transparentes Verfahren**

Im Vorfeld des städtebaulichen Wettbewerbs erarbeiteten die zukünftigen Nutzerinnen und Nutzer gemeinsam mit der Stadt Heilbronn die Anforderungen an die Flächen. Neben der Einbettung des neuen Quartiers in die Umgebung spielte beispielsweise auch der Umgang mit dem Neckarufer eine hervorgehobene Rolle in der Bewertung der unterschiedlichen Konzepte.

In dem zweistufigen Wettbewerbsverfahren wurde aus den 15 Teilnehmern in der vergangenen Woche der Sieger gekürt. Das Team von pesch partner architekten stadtplaner GmbH und TOPOTEK 1 Landschaftsarchitekten überzeugte die Preisrichter und Beraterinnen mit seinem Gesamtkonzept. „Den Campus der Zukunft als konsequent offenes, vielfältiges und klimaresilientes Stadtquartier gestalten zu können, ist eine herausragende Chance“, erläutert Mario Flammann, geschäftsführender Gesellschafter von pesch partner architekten stadtplaner GmbH.

### **Über die Dieter Schwarz Stiftung**

Bildung, Wissenschaft und Innovation sind von entscheidender Bedeutung für die Entwicklung und Zukunftsfähigkeit des Landes. Die Dieter Schwarz Stiftung hat sich deshalb das Ziel gesetzt, auf diese Säulen zu bauen und lebenslanges Lernen zu fördern. Zu den aktuellen Schwerpunkten gehört der Bildungscampus in Heilbronn sowie das nahegelegene Science Center experimenta, in der Besucherinnen und Besucher für Wissenschaft und Technik begeistert werden. Folgender Leitgedanke des Stifters prägt die Arbeit der Stiftung seit ihrer Gründung 1999:

„Bildung ist unser wichtigster Rohstoff.“  
Dieter Schwarz